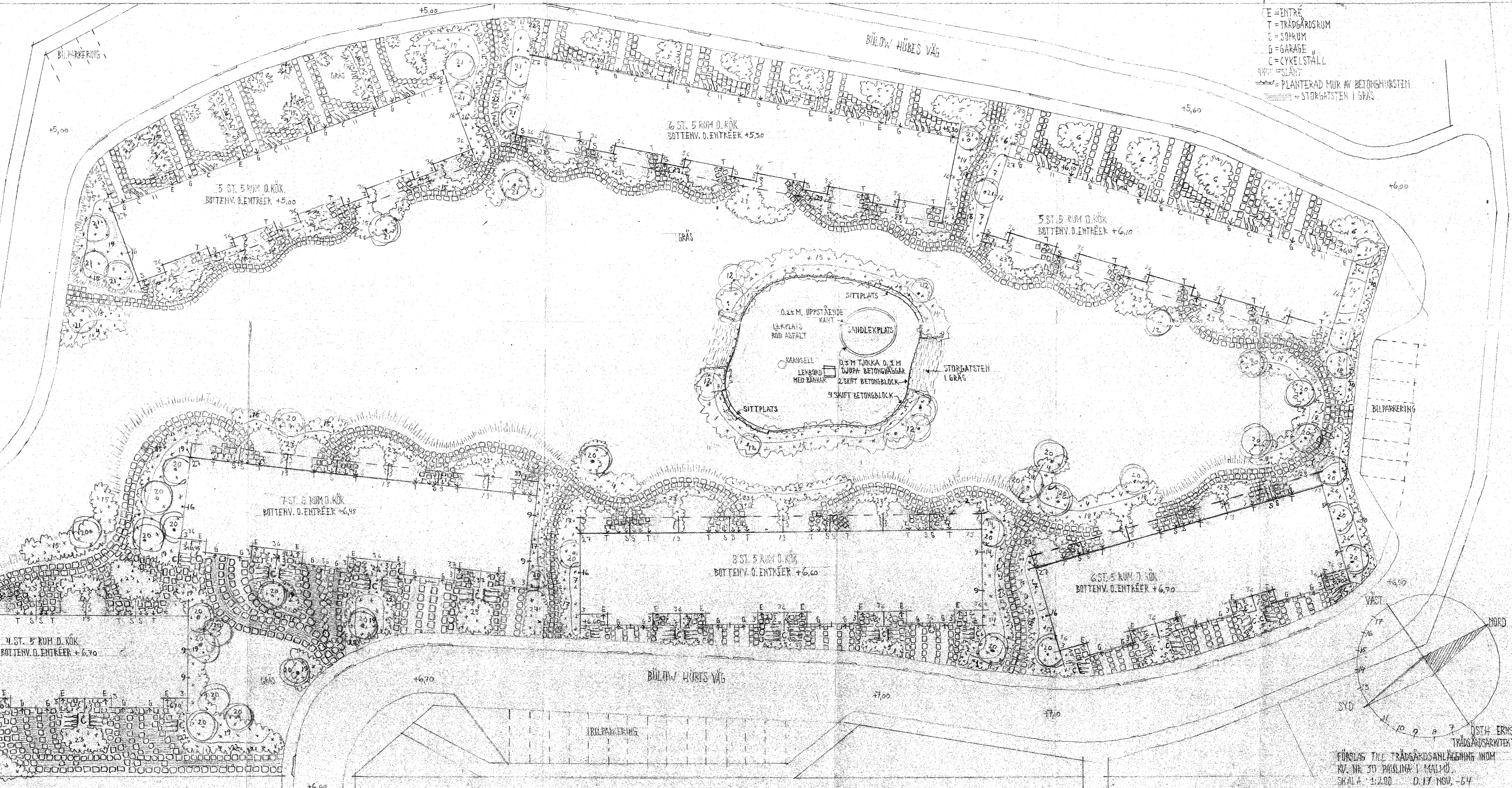
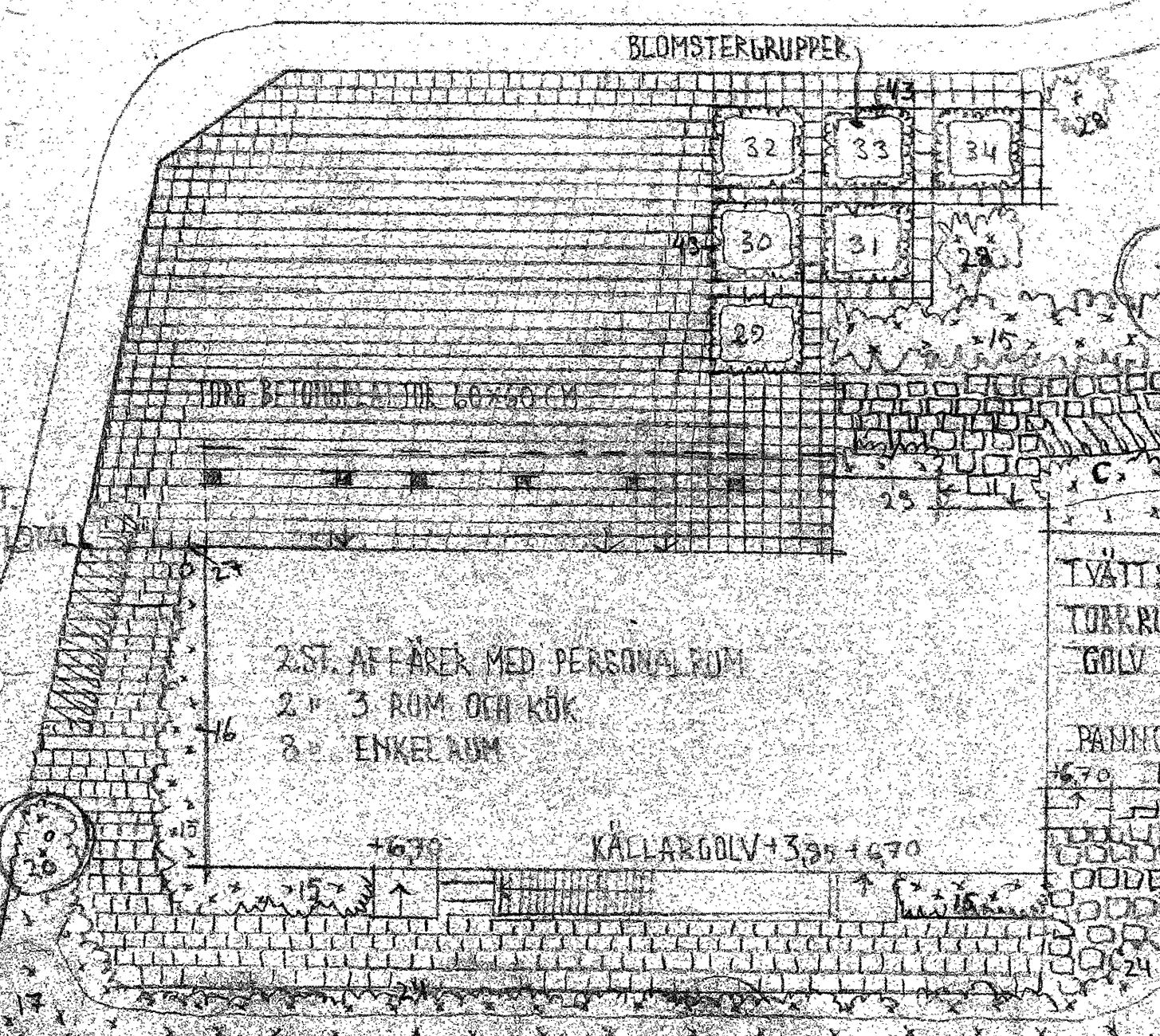
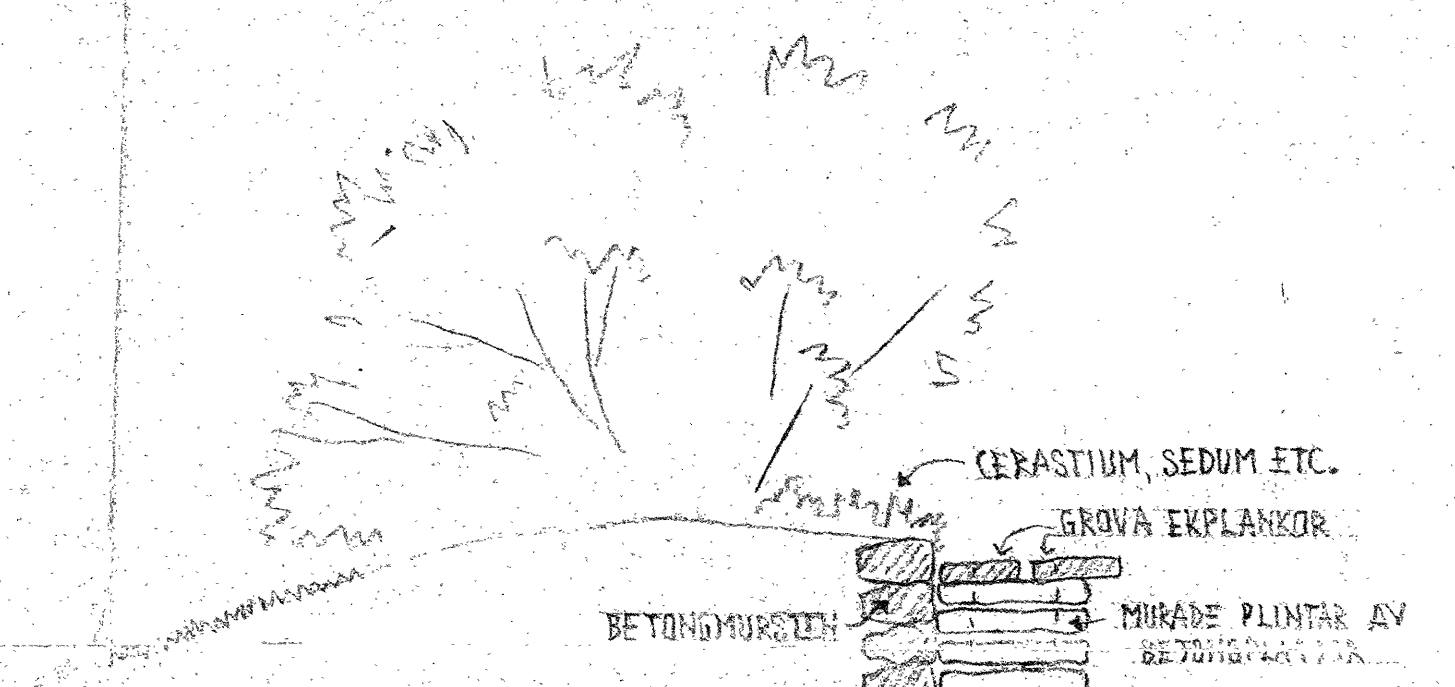


- E = ENTRÉ
- T = TRÄDGÅRSDRUM
- S = SOPRUM
- G = GARAGE
- C = CYKELSTÄLL
- PPP = SLÄNT
- = PLANTERAD MUR AV BETONGHURSTEN
- ==== = STORGATSTEN I GRÄS

LÅGA STÅNGSEL AV AVBARKAT IMPR. RUNDVIRKE UPSÄTTES VID GÅNGHÖRN
MELLAN BLOMSTERBUSKAR OCH PLATTGÅNGAR. PLANTERAS BJÖRNGRÄS, VINCA ETC.
PLATTORNA LÄGGAS MED BREDA FÖGAR, DÄR COTULA PLANTERAS



Avvikelser från ritningar eller denna beskrivning får ej göras utan att byggherren eller dennes ombud tillfrågats och givit sitt medgivande härtill.

Grundläggningsarbeten m.m.

Schaktnings-
arbeten.

Matjord från byggnadens grundyta enligt ritningarna avschaktas och upplägges å anvisad plats på tomten.

Schaktning verkställes för grundmurar, rörgravar, kulvertar samt för dräneringsdiken runt byggnaderna.

Grundmurar vid lokaler utan golvvärme skall gå ner till frostfritt djup. Under bottenplan utshaktas för isolering och dräneringslager enligt konstruktionsritningarna. Arbetet skall utföras med största omsorg.

Återfyllning
& planering.

I entreprenaden ingår jordplanering runt byggnaderna till anvisade plushöjder.

Schaktmassor användas till återfyllnad av grundgravar sedan dräneringen godkännts, samt till ev. uppfyllnad vid planeringen, vilken tillstampas väl och avjämns med den undanschaktade matjorden.

Ev. överblivna massor borttransporteras till av entreprenören anskaffad plats.

Dränering.

Dräneringsdiken kring byggnaden skall göras 30 cm breda och förses med en sträng 4" oglacerade täckdikesrör allt enligt konstruktionsritningarna. Rören läggs på frostfritt djup på en 10 cm tjock avjämning av grus och förbindes med avloppsledning. Lutningen skall vara minst 1:200. I brytningsvinkel täckes dräneringen med asfalt-papp. Omkring röen fylles med finmakadam till 10 cm. tjocklek och därpå ytterligare 10 cm stritt grus.

Betonggrund m.m.

Grundmurar gjutas enligt konstruktionsritning. Grundmurshål för ledningar utföras enligt håltagningsritningar och övriga anvisningar. Kulvertar utföras enligt konstruktionsritningar.

Stenarbeten.

Fönsterplattor

Fönsterbänkar utföras av slipad 3 cm tjock kalksten enligt godkänt prov, utom vid fönster i garage, tvättstuga och förråd. Dock uppsättes fönsterbänk i den lilla hustypens större förråd.

Golv.

I entréen, vindfång, hallar och trädgårdsrum i radhusens bottenplan 2-3 cm kalksten av samma sort som fönsterbänkar. Urtag för torkmatta. Vid väggarna sätts 2" höga socklar av kalksten med 30° sluttande överkant och c:a 3/4" tjock.

Asfalt- och isoleringsarbeten.

Isolering av källarmurar.

Alla yttre grundmurar isoleras enligt konstruktionsritningarna. På grundmurarnas övre avjämning isoleras med ett lag asfaltfilt av 3 mm tjocklek.

Isolering för golv.

I golv under badrum utföres membranisolering medelst 2 lag papp och 3 strykningar med asfaltklistermassa. Isoleringen skall uppvikas 25 cm på vägg bakom plattsocklar och badkar samt till 15 cm över badkarmskant, här dock blott med ett lag.

Murningsarbeten.

Murverk av tegel och lättbetong.

Ytterväggar av tegel bakmuras med lättbetong enligt konstruktionsritningar. Kramling mellan tegel- och lättbetongmur skall ske med ankarkrokar av 3-4 mm hårddragen galv. ståltråd, c:a 4 st/m² väggyta. Bröstningar muras på samma sätt som övrig vägg och i förband med denna.

Ytterväggar av lättbetong enligt konstruktionsritningarna.

Över öppningar i ytterväggarna inlägges armerade lättbetongbalkar enligt konstruktionsritningar.

Över öppningar i tegelfasad muras tegelskikten horisontellt med armering av 2 st ϕ 8 i nedersta fogen. Armeringen inbäddas väl i fett cementbruk.

Icke bärande väggar utföras av färdiga, våningshöga element enl. godkänt prov. Impregnerade träklotsar av fogens tjocklek inmuras i tillräcklig omfattning för spikning av karmar i dörr- och fönsteröppningar. Rörslitsar muras enligt ritning och anvisningar. Vid rörslitsar i ytterväggar isoleras bakom rören med 25 mm glas- eller mineralullmatta.

Fogar.

Å alla ytor med fasadmurtegel kratsas fogarna och fogas med kalkbruk av slagen kalk och grovsand med fog i liv med tegel enl. prov å platsen.

Före och efter fogningen rengöres väggarna försiktigt med svag saltsyrelösning och noggrann vattensköljning.

Utvändig
puts.

Allt fasadmurverk av lättbetong putsas med sk. ädelputs (polyrit el. likv.) i vit färg.

Invändig
puts.

Alla murade väggar slätputsas invändigt. I kök, wc, badrum, där även taken putsas utföres sista påslaget med silat bruk och ytorna filtas, dock kan dessa rum med tak av betong gjuten mot plåt form oljemålas direkt. Utåtgående hörn, även vid fönstersnygar, förses med galv. hörnskydd av Fix fabrikat.

Invändiga evakueringsrör utföres av kringputsade eternittrummor. Sedan alla rör är monterade igensättes förekommande slitsar med galv. ståltrådsnät och rabbitzputs eller muras.

Invändiga fönsterfall i lokaler utan fönsterbänk slipas i cementbruk.

Plattgolv.

I badrum och wc inlägges golv av prima sintrade plattor av Ifö eller annat därmed jämförligt fabrikat med fall till golvbrunn, där sådan finnes.

Kakelbeklädn.

I badrum och wc i radhusen och familjelägenheterna sättes kakel till 8 plattors höjd över golv å samtliga väggytor.

Badkarets framsida inklädes med plattvägg, vilken beklädes med kakel av samma sort som till väggbeklädnad.

I wc i affärshuset klädes en yta 4x3 skift bakom tvättställ. Väggbeklädnaden går ner till golv utan sockel. Över diskbänk, arbetsbänk och spis i kök sättes kakel till 3 plattors höjd enl. ritning.

Bakom spis dessutom 1 skift ner.

Kakeln skall vara prima vit och fastmuras med styvt kalkcementbruk helt bakom varje platta, och med c:a 3 mm fogar, som fyllas med tunnflytande cementbruk. Vid begränsning mot puts och fria hörn sättes kakel med avrundad kant.

Betong och cementarbeten.

Betonggrund m.m. utföres som beskrivits tidigare under grundläggningsarbetet

Cementgolv.

Cementgolv utföres enligt konstr.ritning. Slitlagret skall utföras i omedelbar följd efter underlagrets gjutning.

I tvättstugor lägges golvet med fall m. golvbrunn och en 10 cm hög hålkälssockel av cementbruk utföres i samband med gjutningen av slitlagret.

Betongbjälklag.

Bjälklag gjutas av armerad betong mot form av slät, härdad träfiberplatta och målas utan putsning enl. godkänt prov.

I utrymmen där betongtaket har underliggande värmeisolering av träfiberplatta målas denna enligt prov, men putsas ej. Balkonger-
na utföres enl. konstruktionsritningar med plattor av typ Höganäs-klinker.

Innertak i översta våningsplanen.

Innertak i bostadsvåningarna i radhusens översta plan utföres som 5" kantsågade bräder med c:a 5 mm inbördes avstånd. I kök och bad utföres dock undertak som putsas och filtas.

Värmeisolering.

Takkonstruktion över uppvärmda utrymmen värmeisoleras mellan bjälkarna enligt konstr. ritningarna.

Parkettgolv.

I vardagsrum lägges golv av eklamellparkett i Holländskt mönster. I sovrum av boklamellparkett, allt enligt rumsbeskrivning.

Impregnering.

Allt trävirke, som kommer i beröring med mur strykes med Cuprinol eller annat godkänt impregneringsmedel.

Plastgolv

I kök lägges plastgolv enl.

Snickeriarbeten.

Dörrar och dörrkarmar.

Entréytterdörrpartiet utföres i ek med glasfyllningar enl. detaljritningar.

Våningsdörrar samt dörrar synliga från nedre hall och trädgårdsrum utföres gaboconfanérade av Ji-Te s fabrikat el. likv., släta.

Dörr- hall- trädgårdsrum enligt detaljritningar.

Karmar 2"x4" med asfalterad sida.

Badrumsdörr med badrumströskel av ek enligt SIS standard.

Dörrar utföres med ektrösklar.

Invändiga dörrar i ekonomilokaler utföres för målning.

Garageportar typ Tocamox el. likv.

Fönster och fönsterdörrar för målning enl. detaljritningar.
dörr.

Brevning.

Omkring alla karmar i yttervägg tätas utifrån med tjärad och inifrån med otjärad drev.

Beslag.

Ytter- och innerdörrar skall levereras färdigbeslagna från fabriken.

Garderobs- och skåpdörren till snickeriinredning hängas på 3 st 3 1/2" gångjärn och förses med garderobslås med förnicklad nyckel och skylt allt enl. uppställningsritn.

Invändiga dörrar förses med trycken av ljus bakelit och förnicklade skyltar.

Dörrstoppare av gummi anbringas där så erfordras. Interna dörrar i ekonomilokaler (målade dörrar) förses med trycken etc. av enkelt men hållbart slag.

De kopplade fönsterdörrarna hänges på 3 st 4" gångjärn och förses med 3" koppelgångjärn. Fix koppelås och Fix inställd espagnolett. Gångdörrarna skall ha handtag på båda sidor och invändigt sprintlås.

Alla kopplade fönsterbågar hängas på vardera 2 st 3" á 3 1/2" gångjärn och förses med 3" koppelgångjärn och Fix koppelås samt infälld espagnolett med handtag på insidan.

Bågarna skall ha invändigt lagda infällda hörnjärn.

Samtliga fönster förses med uppställningshaspar enligt uppställningsritningar.

Alla beslag skall företes och godkännas av beställaren innan de får påsättas. De fästas med passande träskruvar och skall om de är av järn mönjestrykas av byggnadsentreprenören innan påsättningen.

Alla synliga beslag, som ej skall målas skall borttagas under målningsarbetets gång samt åter påsättas sedan färdigstrykningen torkat.

Dörrfoder.

Kring alla dörrar sättes, där karmen sitter i liv med vägg, 3" breda foder enligt SIS standard.

Sockellister.

I alla rum där ej annan sockellist föreskrivits sättes 2" sockellist enligt SIS standard utförd färdigbehandlad på fabrik.

I rum med golv av kalksten sättes list av kalksten enligt föregående.

Inredningar.

Se resp. rumsbeskrivningen. All snickeriinredning utföres med ledning av gällande SIS standard.

Trätrappor. Trätrappor utföres enligt detalj utan sättsteg och med plansteg av ek i typ I med sättsteg i typ II. Ledstänger och räcke enl. detalj.

Glas i dörrar. Glasarbeten.

I entréytterdörrar med glasparti sättes 4 mm A-glas. I innerdörrar 3 mm A-glas. Allt enligt detalj.

Glas i fönster och fönstordörrar av 3 mm klart maskinglas kvalitet A. I de mindre fönstren kan dock inre bågen sättas 2 mm glas.

Järn- och smidesarbeten.

Hållare för gard.stänger. Över samtliga våningsfönster uppsättes erforderligt antal väggskenor av märke Reform för gardinstänger.

Över badkars ytterkant och 5 cm innan för denna uppsättes skena för plastförhänge (dragbart). Skenan får ej inmuras.

Ventiler m.m. Vid friskluftsintagen sättes invändigt klaffventiler med plåt-galler i fasaden. Gallret målas i fasadens färg. Vid evakueringskanalernas mynnningar i rum sätts stängningsbara ventiler.

Smide. Vid balkongerna uppsätts järnstänger för dragbara markiser enligt detalj.

Plåtarbeten. Ståndrännor, hängrännor och viådskenor för tak utföres av 0,71 mm galv. plåt. Vindskenor vikas ner c:a 5 cm å gavel och framfasaderna samt utbildas med droppkant. Stuprören utföres enligt detalj och fästas med smidda krokar med svep. Fotplåt anbringas in under pappen och utbildas som droppkant ner till hängrännorna.

Hängrännor utföres med fyrkantig sektion enligt detalj. Stuprör utföres runda. (Se ritning).

Med 0.71 mm galv. plåt anbringas även skoning vid skorstenar, avloppsrörarnas ventilationsrör och dylikt.

Ventilationskanaler ovan tak inklädas med galv. plåt och målas, allt enligt detaljritning.

Fönsterbleck utföres vid samtliga fönster likaledes av galv. plåt. De spikas och inslås i en skåra i karmen och förses med uppvikta ändar.

All plåt strykes på undersidan med kokt linolja, falsar strykas med blyvittoljefärg.

Plåt ovan yttertak målas med mönjefärg av bygg. entreprenören och färdigstrykes i önskad färgton.

All målning, putsning, fogning o.d. skall först företes i tillräckligt stort prov och godkännes.

Rumsbeskrivning.

Radhustyp I

Kpr. 01.

Golv: slipad kalksten c:a 30 x 30 för jämn delning.

Urtag för torkmatta enl. ritning.

Väggar: Btgvägg målas, plattvägg slätputsas och målas.

Tak: Av utvald träullsplatta, målas.

Inredning: Kapphylla.

Sluss 02.

Golv: stålslipad betong.

Väggar: slätputsas.

Tak: träullsplatta målas.

Förråd 03.

Golv: stålslipad betong

Väggar: av betong målas, murade slätputsas.

Tak: träullsplatta målas. Under fönster sneddass och stålslipas bröstningens överkant.

Inredning: matskåp av plattväggar samt med 40 cm djupa hyllor c/c c:a 40 cm den första 65 cm över golv.

Tvättstuga 04.

Golv: stålslipad betong med rejält fall mot golbrunn.

Sockel: av samma material, utföres med hålkäl och c:a 10 cm hög.

Väggar: slätputsas.

Tak: träullsplattor slätputsas.

Inredning: spjälbänkar enligt detaljritning till en sammanlagd längd av C:a 190 cm. Tvättho i rostfritt. 2 fästen i varje kortvägg för uppsättande av plastlinor. Plats finnes för tvättmaskin.

Wc 05.

Golv: sintrade plattor av högsta kvalitet typ Ifö el. likv.

Väggar: kakel till 8 skifts höjd, därefter slätputsas.

Tak: träullsplattan slätputsas.

Inredning: toalettstol och tvättställ. Spegel med hylla av glas.

Handdukhängare av rostfritt för 4 handdukar.

Trädgårdsrum 06.

Golv: slipad kalksten c:a 30 x 30 för jämn delning. Plattorna läggas i husets längdriktning.

Sockel: 2" hög sockel av golvets material.

Väggar: betongväggar målas. Plattväggar putsas.

Tak: betongtak målas.

Inredning: fönsterbänk skjuter minst 2 cm utanför radiatoren.

Trappa utföres enligt detaljritning. av ek. Räcke och handledare enligt det.

Förråd 07.

Golv: 4"x3/4" hyvlade, spåntade bräder på reglar enl. konstr. ritn.

Väggar: betong målas direkt, träullsplatta slätputsas.

Tak: Träullsplatta målas direkt enligt prov.

Inredning: fönsterbänk av kalksten.

Garage 08.

Golv: stålslipad betong. Ingen sockel utföres.

Väggar: betong målas direkt, träullsplattor målas.

Tak: träullsplatta slammas.

Garageport: av typ Tocamox el. likv.

Soprum 09.

Väggar, tak och golv: stålslipas med 5 cm hålkäl. Dörr av plåt.

Plan 1 tr.Vardagsrum 10, matsal 11, passage 15.

Golv: eklamell i holländskt mönster.

Sockel: färdigbehandlad, sockellist enligt prov.

Väggar: murade väggar, slätputsas, betong målas.

Tak: 5" breda kantsågade bräder med c:a 5 mm inbördes mellanrum.
Mellan vägg och tak uppsättes om så erfordras skugglist c enligt detalj.

Inredning; fönsterbänkar av slipad kalksten enl. uppställningsritning. Skjutdörr enl. detaljritning. I passagen gaboofanérade garderober och skåp enligt uppställnings- och detaljritning.

Kök 12.

Golv: Parkett eller likvärdigt.

Sockel: färdigbehandlad. Sockellist enligt prov.

Väggar och tak: slätputsade

Inredning: slipad fönsterbänk av kalksten.

Köksinredning: Enligt uppställningsritning, utföres med gaboofanérade luckor.

Sovrum 13 & 14.

Golv: boklamell.

Sockel: färdigbehandlad sockellist enligt prov.

Väggar: murade väggar slätputsas. Betong målas.

Tak: 5" breda kantsågade bräder med c:a 5 mm inbördes mellanrum. Mellan vägg och tak uppsättes om så erfordras skugglist enligt det.

Inredning: fönsterbänkar av slipad kalksten. Garderob enligt föregående.

Badrum

Golv: sintrade plattor typ Ifö el. likv.

Väggar: till 8 skifts höjd kakel, däröver filtad slätputs.

Tak: filtad slätputs.

Inredning: badkar, wc-stol, bidé och tvättställ. Toalettpappershållare, handdukhängare av rostfritt för 6 handdukar, samt ett från golv till tak gående badrumsskåp enl. det.

husstyp 11.

Radhus av större typ.

Bottenplan.

Vindfång (8)

Golv: slipad kalksten c:a 30x30 cm (för jämn delning)

Väggar: betong målas, murade slätputsas.

Tak: betong målas.

Inredning insättning för elmätarskåp med luckor för målning.

Urtag för torkmatta . (A+B)

Förråd (7).

Golv: stålslipad betong.

Sockel: stålslipad betong, utföres med hålkäl och c:a 10 cm hög.

Väggar: betong målas, murade slätputsas, träullsplatta målas.

Tak: betong målas.

Garage (9).

Golv: stålslipad betong, ingen sockel utföres.

Väggar: betong och träullsplattor målas.

Tak: träullsplatta slmmas.

Kapprum (6).

Golv: slipad kalksten 30x30 cm (för jämn delning).

Väggar: murade slätputsas, betong målas.

Tak betong som målas.

Inredning: Kapphylla. Garderober enligt särsk. detaljritning.

Trappa av ek med trappräcke enligt detalj.

Trädgårdsrum (1).

Golv: slipad kalksten c:a 30 cm x 30 cm.

Sockel: c:a 2" hög sockel av golvets material.

Väggar: betong målas. Murade slätputsas.

Tak: betong målas.

Inredning: fönsterbänk av slipad kalksten enl. uppställn.ritning.

We 5.

Golv: sintrade plattor typ Ifö el. likv.

Väggar: till 8 skifts höjd kakel, däröver slätputs.

Tak: slätputs

Inredning: toalettstol, tvättställ. Spegel med hyllor av glas, toalettpappershållare. Handdukhängare av rostfritt för 4 handdukar.

Matförråd. (4).

Golv: stålslipad betong.

Väggar: betong målas, murade slätputsas.

Inredning: c:a 40 cm djupa, hyllor c/c 40 cm c:a 65 cm över golv.

Tvättstuga (3).

Golv: stålslipad betong.

Sockel: stålslipad betong, med hålkäl och c:a 10 cm hög.

Väggar: betong målas, murade slätputsas. Trällsplatta slätputsas.

Inredning: c:a 150 cm spjälbank enl. ritning, tvättho av rostfritt.

Soprum (2).

Väggar, tak och golv: stålslipad med 5 cm hålkäl.

Plan 1 tr.

Hall och matrum samt 2 tr. vardagsrum.

Golv; eklamell i holländskt mönster.

Sockel: färdigbehandlad sockellist enl. godkänt prov.

Väggar: murade putsas, betong målas enl. godkänt prov.

Tak 1 tr: betong målas

Inredning: slipad kalkstensfönsterbänk enligt uppst. rit. 2 tr

2 tr. 5" kantsågade bräder med c:a 5 mm inbördes mellanrum.

Kök med passage:

Golv: Parkett eller likvärdigt.

Sockel: färdigbehandlad sockellist enl. godkänt prov.

Väggar: murade putsas. betong målas enligt godkänt prov.

Tak: betong målas, trällsplatta slätputsas.

Inredning: slipad kalkstensfönsterbänk enligt uppställningsritn.

Köksinredning: enligt uppställnings- och detaljritning utföres

. med gaboofanörade luckor.

Badrum:

Golv: sintrade plattor typ Ifö el. likv.

Väggar: till 8 skifts höjd kakel, däröver filtad slätputs.

Tak: filtad slätputs.

Inredning: badkar, wc-stol, bidé, tvättställ, toalettpappershållare, handdukshängare för 6 handdukar av rostfritt typ 4, samt ett från golv till tak gående skåp enl. det.

Sovrum. (2 st å 1:sta boningsplan och 2 st å 2:dra boningsplan.)

Golv: boklamell.

Sockel: färdigbehandlad 2" sockel enl. godkänt prov.

Väggar: betong målas, murade putsas.

Tak: plan 1 tr betong målas plan 2 tr 5" kantsågade bräder med c:a 5 mm inbördes mellanrum.

Inredning: kalkstensfönsterbänkar enl. uppställn.ritning. Gaboon-fäncrade garderober enligt uppst. och det. ritn.

Fasadbeskrivning:

Hustyp I, II samt affärshuset.

All utvändig betong gjutes mot slät form. Alla synliga kanter gjutas mot i formen inlagda trekantlister. Trekantlister inläggs som sprickanvisningar enligt arbets och det. ritningar.

Balkongräcken av betong enl. det. ritn.

All utvändig synlig betong målas med plastfärg.

Trä som täcker isolering under balkonger se konstr.det.

Fasadteglet fogas enl. prov å platsen (finns endast i huvudplan.)

Putsade ytor med grovputs typ Porfyrit el. likv. i vit färg.

(Balkonger plattläggas enligt detalj.)

Tak beklädes med grön underhållsfri takpapp.

Skorstenar ovan tak utföras i fasadtegel.

E N T R E P R E N A D K O N T R A K T

Emellan Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Örestrand u.p.a., i det följande benämnd beställaren, och Byggnadsfirman Åke Nilsson, Malmö, i det följande benämnd entreprenören, har denna dag följande avtal träffats.

§ 1.

Entreprenadens omfattning. Entreprenören förbinder sig att med tillsläppande av alla nödiga materialer och arbeten för beställarens räkning uppföra en byggnad å tomt nr 3 i kv Paulina i Malmö i enlighet med:

- 1) Detta kontrakt.
- 2) Bifogade ritningar och arbetsbeskrivningar för byggnadsarbeten, målningsarbeten, elektriska arbeten, värme- och sanitära arbeten, trädgårdsanläggningsarbeten och antenninstallationer samt i enlighet med senare utarbetade arbets- och detaljritningar, som komma att överlämnas till honom under arbetets gång, samt i full överensstämmelse med lämnade kontraktsenl. anvisningar.
- 3) I entreprenaden ingå jämväl sådana detaljarbeten, som uppenbarligen måste vara åsyftade att av entreprenören utföras utan särskild ersättning, även om dessa arbeten icke äro särskilt angivna i kontraktet med därtill hörande handlingar.
- 4) De föreskrifter, som lämnas av myndigheter, försäkringsanstalter o.dyl.
- 5) Reservation enligt bilagt formulär från Svenska Byggnadsentreprenörföreningen.

Entreprenören skall anskaffa och bekosta:

- 1) för arbetet erforderliga transporter, maskiner, verktyg och material samt utföra allt det arbete, som fordras för byggnadens försättande i komplett skick,
- 2) för kontrollen erforderlig handräckning,
- 3) till myndigheter behöriga anmälningar, utsättning av alla erforderliga mått, uträkningar, avvägningar m.m. samt ansvarar ensam för deras riktighet.

Entreprenören skall bekosta ritningar och program, som tillhandahållas av beställaren samt den i § 10 omnämnda kontrollen i enl. med av Kungl. Bostadsstyrelsens godkänd taxa för sådana arbeten.

Anbud å trädgårds- och måleriarbeten, värmelednings-, sanitära och elektriska installationer skola infordras och antagas gemensamt av beställare och entreprenör.

§ 2.

Provisoriska anordningar och diverse arbeten m.m. under byggnadstiden.

Entreprenören skall anskaffa, utföra och bekosta:

- 1) Bodar, avträdesskjul för arbetare och verkmästare.
- 2) Bodar för material och redskap.
- 3) Vatten, bränsle, elektrisk ström, som erfordras för uppvärmning, eldning för skydd mot frost eller uttorkning av byggnaden, för alla maskiner och pumpar samt belysning av arbetsplatsen och bodar.
- 4) Erforderliga inhägnader.
- 5) Ställningar och landgångar.
- 6) Låsbara rum, där specialentreprenörer under byggnadstiden kunna förvara material och redskap.
- 7) Erforderliga skydd för material och utfört arbete samt effektiv bevakning av arbetsplatsen.
- 8) Renhållning av byggnadsplatsen jämte byggnader och angränsande gator samt klosetthämtning från avträden.

I punkt 3 angiven eldning och uppvärmning avses i huvudsak kunna ske med centralvärmeanläggningen samt endast under förutsättning att licens för erforderligt bränsle kan erhållas.

§ 3.

Tid för arbetenas utförande.

Entreprenören får börja arbetet omedelbart efter detta kontrakts utväxlande och skall så bedriva detsamma, att lägenheterna äro fullt färdiga till inflyttning senast den / . Detta dock under förutsättning att erforderliga byggnadsmaterial samt erforderlig arbetskraft i god tid kan erhållas.

§ 4.

Särskilda bestämmelser.

Entreprenören ansvarar för att byggnaden vid slutbesiktningen är så uttorkad och i sådant skick att myndigheterna lämnat tillstånd till inflyttning och att även om sådant tillstånd erhålles men byggnaden ändå inte är i det skick som avsetts, t.ex. att tapeter inte får uppsättas o.dyl., är entreprenören skyldig bestrida alla de kostnader som härigenom kunna uppstå,

§ 5.

Försenat fullbordande av arbetena.

Befinnes arbetena utan giltig orsak ej fullbordade vid den i § 3 bestämda slutterminen, äger beställaren rätt att vid slutlikviden av entreprenadsumman avdraga alla de utgifter denna bevisligen fått vidkännas på grund av dröjsmålet.

Entreprenören är dock befriad från erläggandet av dylikt skadestånd i den mån försening skett utan hans förvällande och av orsaker, som han ej kunnat förutse eller förhindra, såsom strejk, materialbrist, otjänlig väderlek, blockad eller av vederbörande arbetsgivareorganisation godkänd lockout av hans arbetare under kontraktstiden eller allmän mobilisering inom landet.

För hinder som ovan sagts är entreprenören berättigad åtnjuta den förlängning i de bestämda tidsterminerna, som motsvarar den tidsförlust han bevisligen lidit.

Kassation av material och arbeten berättigar icke entreprenören till anstånd med arbetenas fullgörande.

§ 6.

Ansvar under byggnadstiden.

Till dess arbetet blivit slutbesiktigat och överlämnat, är entreprenören ensam ansvarig för all skada, som kan uppstå å arbete eller material genom väderlekens inflytande, ras, eldsvåda, olyckshändelse, åverkan, stöld eller dylikt, som vore han ägare.

Entreprenören är ansvarig för sina underordnades åtgärder under utförandet av arbetet. Beställaren fritages från all skadeståndsskyldighet för varje ingrepp i tredje mans rätt, som begås av entreprenören, hans ombud, medhjälpare eller arbetare.

§ 7.

Garnti.

Entreprenören ikläder sig garanti för de kontrakterade arbetenas goda beskaffenhet under ett (1) år räknat från den dag, då desamma slutbesiktigats och skriftligen godkänts. Härmed avses även arbeten, som utförts av underentreprenören.

Uraktlåter entreprenören att gemensamt med beställaren antaga någon av de leverantörer, som särskilt angivas i § 1 förpliktigas entreprenören att under tre (3) år ikläda sig garanti för ifrågavarande arbeten och material. Under ansvarstiden är entreprenören skyldig att utan särskild kostnad för beställaren, på dennes anmodan och på sätt, som av honom föreskrives, ofördröjligen avhjälpa de bristfälligheter, som kunna bero på användande av mindre goda material eller felaktigt utfört arbete. Skulle entreprenören ej genast utföra de honom sålunda åliggande arbetena är beställaren berättigad att själv eller genom annan person låta på entreprenörens bekostnad utföra desamma.

Före inflyttningen instruerar beställaren lägenhetsinnehavarna om lägenhets lämpliga skötsel.

För skador under ansvarstiden, som uppkommit genom byggherrens eller lägenhetsinnehavarnas förvållande, såsom fuktskador orsakade av olämplig ventilation eller otillräcklig eldning, åverkan eller dylikt ansvarar ej entreprenören.

§ 8.

Besiktningar.

Besiktning av arbetet skall, efter det entreprenören skriftligen anmält att detsamma är slutfört, förrättas av beställaren och entreprenören, eller om någondera parten så fordrar och enighet ej kan vinnas på annat sätt av en

nämnd, bestående av tre (3) sakkunniga besiktningsmän, varav vardera parten väljer en (1) och dessa två (2) den tredje, såsom i lag om skiljemän säges. Besiktningskostnaden betalas av parterna med hälften vardera. Vad som vid besiktningen kasseras, skall av entreprenören ofördröjligen fullständigast och omgöras, vid äventyr att det bristfälliga eljest på hans eller hans borgensmäns bekostnad genom beställarens försorg avhjälpes. Besiktning skall för rättas inom fjorton (14) dagar efter det densamma påkallats såvida icke annat avtalats mellan parterna. Efterbesiktning sker på enahanda sätt vid utgången av ansvarstiden, dock med det förbehållet att om inte beställaren skriftligen påkallat efterbesiktning utsträcker ansvarstiden en vecka.

Entreprenören ikläder sig ansvaret för under ansvarstiden uppkommande skador och olyckor, även till person, orsakat av felaktigt material eller underhaltigt arbete.

§ 9.

Ritningar och beskrivning.

Ritningar och arbetsbeskrivning komplettera varandra. Om desamma i något avseende icke överensstämmer, skall kontrollanten lämna besked om vilkendera av dessa handlingar skall lända till efterrättelse. Arbetsbeskrivningen skall dock ha vitsord framför övriga kontraktsbilagor när det gäller arbetenas omfattning.

Om i övrigt olika till kontraktet hörande handlingar icke sinsemellan överensstämmer, skall entreprenören anmäla förhållandet till beställaren, som äger att efter entreprenörens hörande avgöra, vilkendera handlingen som skall lända till efterrättelse. I dylikt fall skall dock den bristande överensstämmelsen i handlingarna icke föränleda, att något påfordras utöver vad som skäligen kan krävas för ifrågavarande arbetes fullgoda utförande i klass med övriga arbeten.

Detalj- och arbetsritningar, som under arbetets gång erfordras skola tillhandahållas entreprenören i så god tid att icke bevisligt hinder i arbetet genom dröjsmålet härutinnan vållas.

Behovet av ritningar åligger det entreprenören själv att i god tid anmäla. Entreprenören äger utfå arbets- och detaljritningar i erforderlig utsträckning. På ritningar skola alla siffermått hava giltighet framför skalmått. Vill entreprenören göra gällande, att lämnad arbetsritning innebär ökning i entreprenadarbetena, har han att senast inom fjorton (14) dagar efter ritningens mottagande därom lämna skriftligt besked till beställaren. Skulle tvist uppstå angående tolkningen av ritningar och arbetsbeskrivningen eller andra till kontraktet hörande handlingar och överenskommelse ej kan träffas, må saken hänskjutas till en skiljenämnds avgörande; dock äger byggherren rätt att, därest tvisten gäller arbeten, som ej utan olägenhet kunna uppskjutas, förordna, att dessa utföras enligt hans uppfattning och på samma gång överlämnas kostnadsfrågan till skiljenämndens avgörande.

§ 10.

Kontroll.

För utövande av kontroll av arbetenas kontraktsevenliga utförande äger beställaren utse en kontrollant vilken skall äga tillträda till arbetsplatsen och materialförråden samt äga rätt att när som helst företaga de mätningar, provtagningar och övriga undersökningar, han finner erforderliga. Av beställaren utövad kontroll befriar icke entreprenören från kontraktsevenligt ansvar för material och arbeten m.m.

Alla material, beslag och montage skola före användandet vara för kontrollanten föredöda på byggnadsplatsen och av honom godkända.

Utlåtande sker ⁱⁿ/_{om} åtta (8) dagar efter förevisandet. Då entreprenören så fördrar skola kontrollantens föreskrifter avfattasskriftligen. Entreprenören är skyldig att tillhandahålla för kontrollanten erforderlig handräckning för utövande av kontroll. Om utförda materialprov o.dyl. visa att ej föreskrivna eller för ändamålet olämpliga material eller kvantiteter resp. dimensioner använts, skola såväl ev. utbyte som provningskostnaden betalas av entreprenören, eljest av beställaren.

Kasserade materialer skola ~~med~~edelbart avlägsnas från arbetsplatsen. Entreprenören skall ofördröjligen ställa sig till efterrättelse de anvisningar i avseende på materialens beskaffenhet och arbetets utförande, som lämnas av kontrollanten samt att genast efter tillsägelse avhjälpa felaktigheter eller brister i redan utfört arbete.

§ 11.

Arbetsledning.

Entreprenören förbinder sig utöva noggrann tillsyn vid arbetenas utförande samt att under hela arbetstiden hava vid arbetena anställd en fullt sakkunnig och ordentlig arbetsledare, som vid entreprenörens frånvaro i hans ställe leder och övervakar arbetenas utförande och emottager de föreskrifter, som med avseende på desamma må kunna meddelas. Till denna arbetsledare äger beställaren eller dennes ombud att meddela sina föreskrifter och anmärkningar med samma kraft och verkan, som om de blivit meddelade till entreprenören direkt.

§ 12.

Försäkringar.

Entreprenören är skyldig att ombesörja och bekosta vid arbetena anställda förmäns och arbetares olycksfallsförsäkringar enl. gällande lag samt i bolag, som av beställaren godkännas, till fulla värdet brandförsäkra levererade material och utförda arbeten, varvid försäkring tages i beställarens namn och försäkringsbrev jämte premiebetalningsbevis överlämnas till beställaren, innan utbetalning sker å entreprenadsumman. Beloppen skola alltid vad beträffar brand med 15 % överstiga vad som entreprenören lyfter i entreprenadsumma. Efter eventuell inträffad eldsvåda skall entreprenören återställa det genom elden skadade arbetet i det skick det före branden hade, och skall entreprenören åtnjuta ersättning för sådant arbete enligt samma grunder, efter vilka brandskadeersättning erhållits.

§ 13.

Arbetets utförande och ändring av felaktigt utfört arbete.

Alla arbeten skola utföras omsorgsfullt av yrkeskunniga arbetare och efter bästa arbetsmetoder.

Om ritningar och arbetsbeskrivning skulle vara otydliga i något avseende, skola arbetena utföras i enlighet med anvisning och i den utsträckning, som är brukligt i liknande byggnader.

Skulle vårdslöshet vid arbetets utförande förmärkas, eller mindre goda material härtill hava använts, eller fastställda ritningar och beskrivningar icke bliva följda, skall entreprenören på kontrollantens tillsägelse omedelbart låta, på ett tillfredsställande sätt, ändra eller bättra felaktighet eller underhaltigt utfört arbete.

§ 14.

Avvikelser från kontraktshandlingar jämte förändringar av entreprenadsumma.

Entreprenören är skyldig att under arbetets gång verkställa de förändringar eller utföra de tilläggsarbeten, som beställaren fordrar; dock skall, vare sig det gäller minskning eller ökning av arbete, skriftlig överenskommelse träffas före arbetets påbörjande, om därav betingas avdrag eller tillskott i entreprenadsumman. Entreprenören äger icke rätt att göra anspråk på ersättning för extra arbete, för såvitt han icke före arbetets påbörjande skriftligt framställt krav på dylik ersättning. Sådana förändringar, som för entreprenören icke medföra ökat arbete eller ökade kostnader, skola av honom utföras utan särskild ersättning. Kostnaden för tillkommande arbeten under byggnadstiden skall vara lika med självkostnaden ökad med femton (15) procent. Med självkostnad förstås i detta kontrakt kostnad för dels material till gällande pris i allmänna marknaden, inberäknat transportomkostnader till arbetsplatsen, dels maskiner och drivmedel, dels avlöning inkl. semester och dyrtidstillägg åt arbetsledare och arbetare enligt gällande allmänt avtal. Entreprenören äger rätt att med enskilda lägenhetsinnehavare träffa avtal om mindre ändringsarbeten samt att uppbära betalning härför; dock skall alltid beställarens tillstånd först inhämtas om ändringsarbetena äro av större karaktär.

§ 15.

Betalning.

För vad entreprenören sålunda åtagit sig betalar beställaren den summa, som av Kungl. Bostadsstyrelsen godkännes såsom slutlig anskaffningskostnad för här kontraherade arbeten ökad med kostnaderna för sådana ändringsarbeten och av beställaren påkallade tilläggsarbeten, som icke kunna av Bostadsstyrelsen godkännas att ingå i av Bostadsstyrelsen fastställd anskaffningskostnad, och jämväl ökad med tilläggsersättningar och kostnader för extra arbeten utöver i arbetsbeskrivningen angivna arbeten, som beställas av bostadsrättshavare genom föreningens styrelse, i den mån dessa arbeten ej ingå i den av Kungl. Bostadsstyrelsen fastställda kostnaden.

I avvaktan på Bostadsstyrelsens slutliga godkännande skall den summa beställaren i sin ansökan till Bostadsstyrelsen angivit som anskaffningskostnad anses vara entreprenadsumma, nämligen

Kronor 3.215.000:--.

Beställaren tager byggnadskreditiv i AB Svenska Handelsbanken. Entreprenören äger rätt att genom beställaren lyfta kreditiv i den mån så medgives av kreditgivaren. Kreditivkostnaderna betalas av entreprenören.

Sedan entreprenaden är avsynad och godkänd, skall entreprenören inom sju (7) dagar erhålla den av Kungl. Bostadsstyrelsen preliminärt bestämda anskaffningskostnaden, under förutsättning att Bostadsstyrelsens preliminära beslut kommit till beställarens kännedom så att denne hunnit att vidtaga de åtgärder, som fordras för att från låneinstitution utfå det i beslutet angivna beloppet, ökat med kostnaden för ovan nämnda extra arbeten och minskade med förskotts- betalningarna, BGB:s administrationskostnader, enligt Kungl. Bostadsstyrelsens beräkningar, arkitekt- och kontrollantarvoden samt inteckningskostnader och onerakostnader under byggnadstiden för tomträtten.

Sedan Kungl. Bostadsstyrelsen slutgiltigt fastställt anskaffningskostnaden och utanordnat statslånen, skall beställaren omedelbart till entreprenören utbetala resterande entreprenadsumma.

Skillnaden mellan den av bostadsstyrelsen preliminärt och slutligt godkända anskaffningskostnaden skall vederbörande part förränta efter 4,5 % årligen. För att få Kungl. Bostadsstyrelsen att godkänna anskaffningskostnader för ifrågasvarande byggnadsarbeten till ett skäligt belopp, äger entreprenören att tillsammans med beställaren föra underhandlingar med Bostadsstyrelsen, varvid, om så skulle erfordras, beställaren skall till entreprenören utfärda behörig fullmakt för dessa förhandlingar. Entreprenören och beställaren skola alltid hålla varandra underkunniga om dessa underhandlingar, varjämte parterna fortlöpande skola tillställa varandra kopior av sin korrespondens i detta ärende med Bostadsstyrelsen. Beställaren har skyldighet att biträda entreprenören i hans bemödanden att från Kungl. Bostadsstyrelsen framskaffa skäliga anskaffningskostnader för ifrågasvarande arbeten, så att entreprenören erhåller ersättning för sina samtliga kostnader jämte skälig företagervinst. På samma sätt skall entreprenören, om beställaren så påfordrar, medverka till att beställaren hos Bostadsstyrelsen skall få sina administrationskostnader, räntor och arkitektkostnader täckta.

§ 16.

Skiljedom och tvister.

Finner entreprenören av kontrollanten framställda anmärkningar obefogade skall entreprenören senast inom sex (6) dagar efter anmärkningens framställande anföra skriftliga klagomål hos beställaren.

Skulle skiljaktiga meningar uppstå angående rätta tydningen av detta kontrakt samt till detsamma hörande handlingar, får sådan tvist icke dragas under dom-

stols prövning, utan skall densamma avgöras av en skiljenämnd, sammansatt av tre (3) personer enligt lagen om skiljemän.

§ 17.

Kontraktsbrott.

Beställaren är berättigad att häva kontraktet, om dröjsmål av någon betydelse inträffar eller arbetet eljest så bedrives att detsamma eller del därav enligt beställarens uppfattning icke med säkerhet kan väntas bliva vederbörligen färdigställt inom den föreskrivna tiden, om det skulle visa sig att, enligt beställarens uppfattning, material eller arbete äro underhaltiga eller om entreprenören i annat avseende av väsentlig betydelse handlar i strid med sina skyldigheter enligt detta kontrakt, att för såvitt entreprenören ej ofördröjligen efter skriftlig anmaning vidtager åtgärder, varigenom full rättelse sker, eller om entreprenören gör konkurs eller vid utmätning befinnes sakna full täckning för den skuld för vilken utmätning begärts, blir förklarad omyndig eller i följd av sjukdom förhindras eller eljest urståndsättes att fullgöra arbetet.

Skulle entreprenören avlida under kontraktstiden äger hans sterbhus rätt att ombesörja färdigställandet av entreprenaden enligt detta kontrakt, dock får icke utan beställarens medgivande detta överlåtas på annan person. Om avtalet häves, äger beställaren att själv låta utföra arbetena eller att låta desamma övertagas av annan person, firma eller bolag tillhörande BGB/MSB och fullbordas till det pris, som utan föregående tävlan kan betingas, ävensom att till pris, som i brist på åsämjande bestämmes genom skiljemän enligt lagen om skiljemän, övertaga alla för arbetenas bedrivande nödiga på arbetsplatsen befintliga material, maskiner, redskap, skjul, verktyg och ställningar m.m. Härvid äger beställaren avgöra, huruvida slutuppgörelse vid entreprenaden skall anstå till dess återstående arbeten slutförts eller om sagda slutuppgörelse skall äga rum omedelbart. I varje fall skall besiktning å av entreprenören utförda leveranser och arbeten och i sammanhang därmed värdering av godkänd del därav förrättas av en eller tre skiljemän enligt lagen om skiljemän. Vid slutuppgörelse efter avtalets hävande är entreprenören skyldig utbetala ett ersättningsbelopp, vilket motsvarar den kostnad som vid slutförandet av arbetena icke täckes av den vid avtalets hävande återstående delen av entreprenadsumman. Även för det fall att beställaren icke begagnar sin hävningsrätt, är entreprenören skyldig ersätta beställaren för all skada, som han genom kontraktsbrottet förorsakat. Om avtalet hävts, ansvarar entreprenören och hans borgensmän ändock i enlighet med bestämmelserna i § 7 för de av honom utförda arbetenas goda beskaffenhet under ett (1) år, räknat från den dag då avtalet hävts.

§ 18.

Av detta kontrakt, med vilket vi å ömse sidor förklara oss nöjda och som icke utan beställarens medgivande får överlåtas på annan person eller firma, äro

två likalydande exemplar upprättade och utväxlade och
i alla delar fullgöra detsamma.

Hysesgästernas i Malmö Bostads-
rättsförening Örestrand

Malmö den 15/9 1954

Åke Nilsson

Åke Nilsson

beställare

Henry Hansson

Byggnadsfirman
ÅKE NILSSON

Tom Wernberg
entreprenör

Beställarens egenhändiga
namnteckningar bevittna:

Åke Nilsson *Henry Hansson*

Entreprenörens egenhändiga
namnteckningar bevittna:

Åke Nilsson *Tom Wernberg*

Tillägg till förestående entreprenadkontrakt mellan HSB i Malmö och

Förteckning över byggnadsmaterial, som enligt entreprenadkontraktets § 1
inköpts av HSB:s, Fastighetsservices, BGB:s och MSB:s inköpskommitté:

Boklamellparkett

kylskåp

tapeter

Ifrågavarande material levereras efter hänvändelse till HSB.

Tel. 67011.

ARBETSBESKRIVNING

för trädgårdsanläggning inom kv. Paulina i Malmö.

Allmänna bestämmelser. Arbetet omfattar fullständig anläggning av rubr. område i överensstämmelse med av undertecknad uppejord arbetsritning, värtförteckning samt denna arbetsbeskrivning. Ändringar få vidtagas endast i samråd med kontrollanten. Anbudsgivare är skyldig att på platsen göra sig förtrogen med bef. förutsättningar före anbudsgivningen.

Allt arbete skall utföras förstklassigt och allt material skall vara av prima beskaffenhet.

Vid planering skall tillses att terrängen faller från byggnader.

Entreprenören är icke ersättningsskyldig för skador på växter, som uppstått genom sträng kyla eller för annan yttre åverkan, för vilken entreprenören icke kan göras ansvarig.

Entreprenören är däremot skyldig att under 1 års tid efter det att leveransbesiktning skett reparera skador, som uppstått på grund av dåligt material eller bristfälligt utfört arbete.

Entreprenören är skyldig att igångsätta arbetet med de olika arbetsstaperna i så god tid, att inga olägenheter uppstå vid inflyttningen.

Leveransbesiktning sker i tre stapper och entreprenören skall minst en vecka innan slutbesiktning för ettapp önskas meddela kontrollanten härom.

Leveransbesiktning kan ske, då gräsmattorna klippts en gång, kanthuggning utförts och anläggningen i övrigt är färdig och i gott skick samt allt överflödigt material bortforslats.

Planering och jordarbeten. Planeringen ingår i arbetet enl. följande:

Entreprenören är icke skyldig att anskaffa matjord eller fyllning och ej heller att utföra transporter utanför området. Hela planeringen av område skall i görlicaste mån utföras medelst planeringsmaskin, vars kostnader med förare helt bestridas av beställaren. Allt ansvar för planering ingår således i arbetet. Entreprenören skall för grovplaneringen svara för utstakning och avsättning samt kompetent ledning av planeringsarbetet.

Vid planeringen av området skall tillses att blivande gräsmattor erhåll ett matjordsdjup av ca. 20 cm och planterade ytor ca. 40 cm. Terrängen skall anslutas till omgivande området. Jorden skall genomgrävas och rensas från rötter och ogräs. Vidare skola alla ytstenar bortkrattas.

Stenarbeten. I arbetet ingår läggning av och leverans av betongplattor.

Areal 1450 kvm. Plattorna skola vara i storlek 60x60x5 cm. I utseende, hållfasthet m.m. skola de helt överensstämma med de Normer för gångbaneplattor av cementbetong, som angivas i Sv. Kommunal-Tekn. Föreningens handl. 1946 nr. 6.

Plattans slitskikt skall bestå av singel, och detta lager får ej ha högre cementhalt än plattan i övrigt. ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ Plattorna skola vara skriftligen garanterade att hålla för biltrafik under förutsättning ett lämplig underbottning utförts. Detta avser endast de platser där plattorna leda till garage (G).

I arbetet ingår läggning av 290 kvm storgatssten. (Den färdiga ytan. bli större då det skall vara gräsemellan). Betongmursten lägges runt lekplats och enligt detalj.

Plantering och sådd m.m. Plantering sker enl. ritningar och värtförteckning. Allt växtmaterial skall vara av jämn och god beskaffenhet och all plantering ske på för varje växtslag lämplig tidpunkt. Alla stamträd skola bindas mot kraftiga pålar av lämpliga längder. Provisoriska stängsel för utsatta ställen uppsätts liksom även erforderliga trådar för slingerväxter, som ej äro självklättrande.

Blivande gräsmatta skall besås med en gräsfröblandning bestående av 2 kg rödsvingel, 1 kg engelskt rajgräs, 0,5 kg ängsgröe samt 0,25 kg krypven per 100 kvm. Planen skall före sådden vara omsorgsfullt planerad och jämnkrattad. Gräsmattorna vältas i två riktningar.

Såväl plantering som sådd skall i stor utsträckning ske efter direkt anvisning.

Diverse arbeten och leveranser.

Två sittplatser utföras enligt detalj.

Sandlekplats utföres av betong, som gjutes direkt på platsen. Leverans av sand ingår i arbetet.

1 st. lekbrd med bänkar levereras och uppsättes.

1 st. karusell (LK 1 B från firma Ossian Källström, Mälarhöjden) levereras och uppsättes.

132 st. cykelställ levereras och uppsätts.

Lekplatsens yta underbottnas med 15 cm makadam samt asfalteras. Slitytan skall bestå av röd. öppen asfalt.

Anbud begäres specificerat.

Ev. förfrågningar betr. tolkningen av handlingarna besvaras per tel. 67011 i Malmö.

Malmö den 15 januari 1955

ERNST ÖSTH

VÄXTFÖRTECKNING

för kv. Paulina i Malmö.

<u>Nr.</u>	<u>Antal.</u>	<u>Växtnamn.</u>
1	20	Berberis candidula
2	15	" Chenaultii
3	40	Clematis montana rubens
4	35	Cornus alba
5	110	Cotoneaster divaricatus
6	50	Diervilla hybr. Eva Rathke
7	30	Forsythia intermedia
8	30	Genista tinctoria
9	8	Hedera helix
10	40	Lonicera pilsata
11	10	Lonicera Caprifolium
12	10	Malus Eleyi, stam
13	10	Polygonum bladschuanicum
14	30	Prunus Laurocerasus
15	250	Pyracantha coccinea
16	10	Parthenocissus Veitchii robusta
17	80	Ribes alpinum
18	50	" sanguineum grandiflorum
19	80	Salix acutifolia
20	33	" alba elegantissima, stam
21	15	" " vitellina pendula, stam
22	60	" repens augustifolia
23	225	Spiraea arguta
24	55	" bumelde Anthony Waterer
25	15	Syringa chinensis
26	35	Viburnum rhytidophyllum
27	7	Wisteria floribunda
28	4	Rosa Hugonis
29	60	Alain
30	60	Donald Prior
31	60	Gruss an Aachen
32	60	Kronprinsessan Ingrid
33	60	Poulsens Yellow
34	60	Yvonne Rabier
		<u>Klätterrosor</u>
35	40	Blaze
36	40	Fragezeichen
37	5	Golden Climber.
		<u>Örter (delas så hårt som möjligt)</u>
38	50	Bergenia cordifolia
39	500	Cotula squalida
40	200	Erica carnea Winter Beauty
41	300	Festuca crinum ursi
42	50	Pachysandra terminalis
43	300	Teucrium chamaedrys
44	300	Vinca minor
	600	Dessutom sättes i de 6 blomstergrupperna tulpanlökar enligt direkt anvisning.

Malmö den 15 januari 1955

ERNST ÖSTH